



**Cimar**<sup>®</sup>  
produzione s.u.r.l.

Via Mecio Gracco 8H/I - 84131 Salerno IT  
Tel/Fax +39 089 302418 - info@cimarproduzione.com  
www.cimarproduzione.com

MAGIKA (Resina elastomerica a solvente)

SCHEDA TECNICA

Data di revisione 16.06.20

## 1. IDENTIFICAZIONE DELLA SOSTANZA /PRODUTTORE

Nome commerciale: Magika (Resina liquida elastomerica a solvente)  
Denominazione ulteriore : Pasta impermeabilizzante, elastica a base di copolimero elastoplastico  
Produttore : Cimar Produzione Surl con stabilimento in Salerno alla via Mecio Gracco 8H/8I.  
Numero telefonico anche per chiamate urgenti: Tel +39 089.302418

## 2. CARATTERISTICHE ED IMPIEGHI

MAGIKA è un innovativo prodotto costituito da un particolare copolimero elastoplastico che permette di realizzare impermeabilizzazioni ad elevata resistenza meccanica con un'eccezionale flessibilità a freddo e con una notevole aderenza su diversi tipi di supporti. Il prodotto è monocomponente, a base solvente, pronto all'uso, disponibile in diverse colorazioni.

La sua particolarità è che ha una elevata flessibilità a freddo ed è resistente alle bassissime temperature, sino a -40 °C. Le sue eccellenti caratteristiche di resistenza al ristagno dell'acqua ne permettono l'applicazione anche su superfici piane, prive di idonee pendenze adatte a garantire il regolare deflusso delle acque meteoriche.

Utilizzando questo particolare copolimero per formulare MAGIKA si ottiene un prodotto con una peculiare reologia; la sua consistenza è, invero, del tutto innovativa, cosicché si differenzia da tutti gli impermeabilizzanti acrilici in commercio.

Laddove si richiedesse una fluidità diversa è possibile diluirlo utilizzando lo specifico diluente KSOL da un 5% sino ad un massimo del 20%.

MAGIKA, a differenza dei prodotti ottenuti con polimeri igro innescati, non reagisce con l'umidità atmosferica e lo si può applicare anche a tassi di umidità molto alti, addirittura superiori all'85%, con velocità di essiccazione appropriata. Di conseguenza non si è obbligati ad utilizzarlo completamente una volta aperto il contenitore. MAGIKA è indicato per l'impermeabilizzazione di supporti cementizi come lastrici solari, tetti piani o inclinati e coperture in lastre di fibrocemento; può essere impiegato per la protezione impermeabile di strutture metalliche come pure per il rivestimento esterno di serbatoi metallici. È inoltre utilizzabile per il recupero nonché per il ripristino della impermeabilità di vecchi manti bituminosi.

È applicabile anche a temperature inferiori a 0 °C, sino a - 5 °C; è caratterizzato da una alta resistenza ai raggi UV. Adatto a reimpermeabilizzare supporti piastrellati senza la rimozione degli stessi. Indicato per la realizzazione di impermeabilizzazione di giardini pensili/ tetti verdi, fioriere nonché vasche e fontane.

### PRESTAZIONI:

- Protezione anticarbonatante contro il degrado del calcestruzzo armato.
- Prodotto monocomponente, pronto all'uso, di facile applicazione.
- Ottimo potere di riflettanza e quindi dissipazione del calore da irraggiamento solare nelle versioni alluminio e bianca, si realizzerà, quindi, un notevole risparmio energetico.
- Alta resistenza ai raggi UV, non richiede nessuno strato finale protettivo.
- Non soggetto a fenomeni di "coccodrillatura" quando applicato sulle membrane bitume-polimero.
- Applicabile anche su supporti piani e privi di regolare pendenza, grazie alla sua superiore proprietà di resistere ai fenomeni di ristagni d'acqua. Non per le sue qualità se immerso in acqua.
- Applicabile a freddo, evitando l'uso di fiamme nonché le attrezzature per termosaldature.
- Ridotta presa di sporco.
- Resistente alla pioggia leggera ed al dilavamento già dopo 1 ora dall'applicazione (a +8 °C con max 80% U.R.).

Temperature di esercizio: da -40°C a 90°C.

## 3. CARATTERISTICHE DI IDENTIFICAZIONE DEL PRODOTTO LIQUIDO

Aspetto: Pasta molto viscosa      Peso specifico =  $1.1 \pm 0,05 \text{ Kg/dm}^3$       Residuo secco =  $53 \pm 2\%$   
Contenuto COV come previsto dal decreto legislativo del 27/05/2006 n°161: 750 g/l di prodotto pronto all'uso  
Contenuto di COV nel prodotto: 550 g/l di prodotto pronto all'uso

## 4. ESSICCAZIONE O INDURIMENTO A 23°C E 50% UR

Al tatto: 1 ora      Essiccazione completa: 8 ore

## 5. CARATTERISTICHE DEL PRODOTTO ESSICCATO

Flessibilità a freddo: - 40 °C  
Allungamento alla rottura: 600 %      Spessore del film essiccato (2kg/mq): 1 mm

## 6. ATTREZZATURE

Applicare a spazzolone, pennello, spatola, rullo o spruzzo (airless).

## 7. TRATTAMENTO PRELIMINARE DEL SUPPORTO ED APPLICAZIONE

Pulire accuratamente il supporto eliminando polveri, parti friabili e incoerenti, oli, grassi e quant'altro possa pregiudicarne l'adesione. Tutti i supporti dovranno essere asciutti e non soggetti a fenomeni di risalita di umidità e/o flussi evaporativi, coesi e correttamente rifiniti. Prevedere il trattamento degli eventuali giunti presenti con idonee tecniche: giunti di controllo e di isolamento vanno trattati antecedentemente con il sigillante idoneo

Applicazione di primer prima della posa del prodotto:

- **Supporti cementizi:** prevedere uno strato di fondo di MAGIKA diluito al 40% con KSOL con un consumo di circa 250-300 gr/m<sup>2</sup>.
- **Supporti metallici:** dopo il trattamento di eventuali punti di ruggine, applicare MAGIKA diluito al 40% con KSOL con un consumo di circa 150 gr/m<sup>2</sup>.
- **Vecchie membrane bitume-polimero:** su MBP lisce, MAGIKA può essere direttamente applicato senza l'uso di un primer, assicurandosi che le stesse siano correttamente stagionate (minimo 6 mesi). Membrane bitume-polimero che presentano fenomeni di reptazione e/o non in adesione alla superficie vanno preventivamente trattate. Su membrane autoprotette con scaglie di ardesia prevedere una prima mano di MAGIKA diluito al 40% con KSOL con un consumo di circa 250/300 gr/m<sup>2</sup>.
- **Supporti lignei:** eseguire un'accurata pulizia eliminando polvere, parti incoerenti e scaglie in fase di delaminazione. La superficie deve essere coesa e stabile: pretrattare applicando uno strato di fondo di MAGIKA diluito al 40% con KSOL con un consumo di circa 250-300 gr/m<sup>2</sup>, comunque in funzione dell'assorbimento del supporto. Su supporti già impregnati eseguire una appropriata abrasione. Nella fase di impermeabilizzazione prevedere l'utilizzo di Tessuto POTENZIO, tra la prima e la seconda mano.
- **Lastre in policarbonato:** prevedere idonea pulizia eliminando polvere ed eventuali parti incoerenti. Eseguire una leggera abrasione del supporto prima dell'applicazione.
- **Teli sintetici:** prevedere accurata pulizia del supporto da trattare nonché la verifica dello stato delle saldature di sormonte e risvolti. Su teli in TPO/EPDM è possibile intervenire direttamente. Su teli in PVC è necessario un pretrattamento con una mano di fondo di MAGIKA diluito al 40% con KSOL e applicando un consumo di circa 200 gr/m<sup>2</sup>. Si consiglia di effettuare un test preliminare al fine di valutare la compatibilità applicativa. Per i teli in PVC, data la eterogeneità degli stessi, il test si rende obbligatorio.
- **Supporti piastrellati esistenti:** si raccomanda di controllare lo stato delle fughe, asportare e ripristinare i rivestimenti o le parti delle pavimentazioni in fase di distacco. Pretrattare applicando MAGIKA diluito al 40% con KSOL applicando un consumo di 300 gr/m<sup>2</sup>.
- **Tetti verdi:** su supporti cementizi da destinare a tetto verde/giardini pensili prevedere accurata depolveratura, eventuale rasatura in presenza di getti molto grezzi, nidi di ghiaia e/o vaiolature, al fine di garantire la massima resa del trattamento da effettuare. Applicare uno strato di fondo di MAGIKA diluito al 40% con KSOL applicando un consumo di circa 250-300 gr/m<sup>2</sup>.

### APPLICAZIONE:

Per realizzare una nuova impermeabilizzazione applicare minimo 2 strati con un consumo complessivo di almeno 2 Kg/m<sup>2</sup>. Si consiglia l'utilizzo della armatura Tessuto POTENZIO da 70 gr/m<sup>2</sup> e/o Bandella Potenzio in tutti i casi in cui tensioni meccaniche possano deteriorare il manto impermeabile. Nel caso di impermeabilizzazioni TETTI VERDI utilizzare la specifica versione MAGIKA versione anti radice. Prevedere, prima del posizionamento del terreno di coltivo, idonei strati drenanti. Per interventi di reimpermeabilizzazione di teli sintetici prevedere l'utilizzo del tessuto non tessuto POTENZIO sulla prima mano di MAGIKA. Dopo completa essiccazione del primo strato applicare il secondo. È possibile utilizzare per l'applicazione di MAGIKA airless nonché rulli e pennelli per smalti al solvente.

## 8. INDICAZIONI PER L'IMMAGAZZINAMENTO/CONFEZIONI/COLORI

Conservare il prodotto in luoghi asciutti e ben aerati, stoccandolo a temperature superiori a 0 °C

Stabilità nelle confezioni originali : 12 mesi      Confezionamento : 5 Kg- 18 Kg Colori disponibili: rosso, grigio, bianco, alluminio.

## 9. AVVERTENZE

- Se applicato su superfici cementizie attendere la completa stagionatura evitando l'utilizzo su supporti non asciutti e/o soggetti a fenomeni di risalita di umidità e/o flussi evaporativi. Qualora necessario prevedere l'impiego dello specifico esalatore.
- Nel caso di applicazione su membrane bitume-polimero, attendere la completa stagionatura e/o maturazione, comunque non meno di 6 mesi
- Su supporti ove insistono tracce o residui di bitume si possono verificare variazioni del colore di MAGIKA, nonché potenziali fenomeni di distacco.
- Rimescolare MAGIKA prima dell'uso ed applicare a temperature comprese tra -5 °C e +35 °C, evitando la posa nelle ore più calde della giornata e su supporti eccessivamente irraggiati, sia prima che durante la fase applicativa.
- Non applicare in caso di pioggia imminente.
- Se utilizzato per opere che ne implicano l'immersione continua, accertarsi preliminarmente del tipo e dell'aggressività dei liquidi contenuti. Prevedere l'uso del nostro prodotto trasparente poliuretano POLISUPER al fine di aumentare le resistenze chimiche da eventuali agenti aggressivi.
- Il livello estetico della finitura può variare in funzione del metodo di applicazione.
- Rullo e pennelli nonché gli attrezzi usati per l'applicazione del prodotto possono essere puliti con acqua ragia o con lo specifico diluente KSOL. Norme di sicurezza: si veda relativa scheda di sicurezza

*Le informazioni contenute in questo prospetto sono, per quanto risulta a nostra conoscenza, esatte ed accurate, ma ogni raccomandazione e suggerimento dato è senza alcuna garanzia, non essendo le condizioni di impiego sotto il nostro diretto controllo. In caso di dubbi è sempre consigliabile fare delle prove preliminari e/o chiedere l'intervento dei nostri tecnici. L'azienda Cimarrone Produzione s.r.l. si riserva il diritto di modificare, sostituire e/o eliminare gli articoli, nonché variare i dati dei prodotti riportati in questo prospetto, senza alcun preavviso; in tal caso le indicazioni qui riportate potrebbero non risultare più valide.*